

**Комитет имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Костромского муниципального района сообщает о проведении электронного аукциона по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства, расположенного в д. Зарубино.**

Аукцион в электронной форме проводится в соответствии со ст. 39.11, 39.12, 39.13 и 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения администрации Костромского муниципального района №588 р от 07.12.2025 г.

Организатор аукциона: Комитет имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Костромского муниципального района, место нахождения: г. Кострома, ул. М. Новикова, д. 7.

**Дата и время начала приема Заявок: 29.05.2025 года в 08 час. 00 мин.**

**Срок окончания приема заявок: 17.07.2025 года в 17 час. 00 часов.**

**Дата, место, и время проведения аукциона: 18.07.2025 года в 13 час. 00 мин.** на электронной площадке <https://www.rts-tender.ru> (ООО «РТС-тендер»)

**Предмет аукциона** – земельный участок с кадастровым номером 44:07:020601:331, общей площадью 1378 кв.м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. 36А, в 6 м по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, Костромской район, д. Зарубино.

**Вид разрешенного использования:** для индивидуального жилищного строительства.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Обременения:** нет.

**Начальная цена продажи земельного участка** – 905 600,0 (Девятьсот пять тысяч шестьсот) рублей, сумма задатка – 181 120,0 (Сто восемьдесят одна тысяча сто двадцать) рублей, шаг аукциона – 45 000,0 (Сорок пять тысяч) рублей.

Более подробно ознакомиться с характеристиками земельного участка, датой, временем и порядком осмотра земельного участка на местности, а также формой заявки об участии в торгах, проектом договора купли-продажи земельного участка, можно на электронной площадке «РТС-тендер» [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru), а так же на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Телефон для справок (4942) 35 25 32, 45 01 73.